



COMUNITÀ DI MONTAGNA DELLA CARNIA

Determinazione del Titolare di Posizione Organizzativa n. 767 del 18/08/2025

OGGETTO: (25-9959) C.U.C. DELLA CARNIA – COMUNE DI RIGOLATO – LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DI UN CENTRO PER LO STUDIO E LA VALORIZZAZIONE DELL'ARCAICA E PRIMORDIALE VARIANTE LINGUISTICA CARNICA RELATIVI ALLA RISTRUTTURAZIONE DELL'EX CASA SOCIALE DI VUEZZIS E STALIS. AGGIUDICAZIONE.

CUP: / CIG:

RICHIAMATA la determina n. 279 del 01/04/2025 con la quale, fra l'altro, è stato disposto di confermare li dipendente Orlando Gonano nel ruolo di titolare della posizione organizzativa afferente all'area SERVIZIO OPERE PUBBLICHE, con decorrenza 01/04/2025;

VISTO che con deliberazione di Assemblea adottata nella seduta del 11.05.2021 è stata approvata la Convenzione per la gestione in forma associata delle attività di affidamento di appalti di lavori, servizi e forniture;

VISTA la Convenzione con il Comune di Rigolato per la gestione associata delle attività di affidamento di appalti di lavori, servizi e forniture tramite ufficio unico (Centrale Unica di Committenza);

RICHIAMATA la propria determinazione di avvio del procedimento di gara n. 661 del 21.07.2025;

VISTO che in data 28.07.2025 è stata indetta mediante la piattaforma certificata Traspare, una procedura per l'affidamento dell'appalto in oggetto;

PRESO ATTO delle risultanze dell'allegato verbale di gara dal quale risulta che la migliore offerta è quella presentata da ALPINA COSTRUZIONI S.R.L. con sede in Tarcento (UD), Via Coja di Levante n. 4, C.F./P.IVA 01281970309, che ha offerto un ribasso del 2,12% sull'importo a base di gara;

CONSIDERATO CHE, ai sensi dell'art. 17, co. 5, del D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i., l'organo competente a disporre l'aggiudicazione esamina la proposta, e, se la ritiene legittima e conforme all'interesse pubblico, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente, dispone l'aggiudicazione, che è immediatamente efficace;

ACCERTATA la regolarità dell'intero procedimento di gara;

DATO ATTO dell'esito positivo delle verifiche effettuate nei confronti del suddetto operatore economico, come da certificazioni in atti e ritenuto pertanto poter aggiudicare, ai sensi dell'art. 17, co. 5, del D.lgs. n. 36/2023, l'appalto di cui trattasi;

ACCERTATA l'assenza di un potenziale conflitto d'interessi del Responsabile del Procedimento e dei dipendenti coinvolti così come previsto dall'art. 6-bis della legge 241/1990 e succ. mod. ed dell'art. 7 del DPR 62/2013 (Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165);

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000;

VISTO lo Statuto dell'Ente;

VISTI i decreti legislativi n. 165/2001 e n. 267/2000 in tema di funzione e responsabilità dei dirigenti;

VISTI i seguenti regolamenti della Comunità Montana della Carnia:

- Regolamento degli Uffici e dei Servizi;
- Regolamento sui controlli interni;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 39 dello Statuto, si applicano alla Comunità i regolamenti applicabili dalla Unione Territoriale Intercomunale della Carnia fino all'adozione di propri regolamenti;

DATO ATTO che la sottoscrizione del presente provvedimento attesta la regolarità tecnica riguardante la conformità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'articolo 6 comma 3 del vigente Regolamento per la disciplina dei controlli interni;

DATO ATTO che il presente provvedimento non comporta riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e che pertanto non si rende necessario acquisire il parere di regolarità contabile;

DETERMINA

per i motivi e alle condizioni in premessa indicati, che fanno parte integrante e sostanziale del presente atto di:

1. dare atto della regolarità dell'intero procedimento di gara per l'affidamento dell'appalto denominato: "(25-9959) C.U.C. DELLA CARNIA – COMUNE DI RIGOLATO – LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DI UN CENTRO PER LO STUDIO E LA VALORIZZAZIONE DELL'ARCAICA E PRIMORDIALE VARIANTE LINGUISTICA CARNICA RELATIVI ALLA RISTRUTTURAZIONE DELL'EX CASA SOCIALE DI VUEZZIS E STALIS", approvando contestualmente l'allegato verbale di gara;

2. dare atto del positivo esito delle verifiche effettuate nei confronti di ALPINA COSTRUZIONI S.R.L. con sede in Tarcento (UD), Via Coja di Levante n. 4, C.F./P.IVA 01281970309;

3. aggiudicare, ai sensi dell'art. 17, co. 5, del D.lgs. n. 36/2023, l'appalto di cui al sub. 1 in favore del suddetto operatore economico per l'importo di **884.308,79** (ottocentottantaquattromilatrecentotto virgola settantanove) **EUR**, di cui 31.589,08 (trentunomilacinquecentottantanove virgola otto) EUR, oltre IVA nei termini di legge;

4. provvedere agli adempimenti previsti dagli artt. 20, 84, 85 del D.lgs. n. 36/2023;

5. trasmettere al Comune di Rigolato il presente atto per la presa d'atto delle risultanze della procedura di gara e il proseguo della competenza.

RIFERIMENTI CONTABILI					
Soggetto	Anno	Miss. - Progr.	P.C.F.	Capitolo	Importo
Soggetto	Anno	Tit. – Tipologia – Categoria		Capitolo	Importo

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Orlando Gonano)

Titolare di Posizione Organizzativa
(Orlando Gonano / InfoCert S.p.A.)
Atto sottoscritto digitalmente

Ufficio: CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
Predisposta da: **Valentina Rosso**
Fascicolo: 2025 - 9.9/59



COMUNITÀ DI MONTAGNA DELLA CARNIA

Via Carnia Libera 1944, n. 15 - 33028 TOLMEZZO (UD)

C.F. 93021640300 – P. I. 02862960305

E-mail: segreteria@carnia.comunitafvg.it – Sito web: www.carnia.comunitafvg.it

Pec: comunita.carnia@certgov.fvg.it - Tel. +39 0433 487711

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. c) del D.Lgs. n. 36/2023

VERBALE DI GARA

Oggetto	(25-9959) C.U.C. DELLA CARNIA – COMUNE DI RIGOLATO – LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DI UN CENTRO PER LO STUDIO E LA VALORIZZAZIONE DELL'ARCAICA E PRIMORDIALE VARIANTE LINGUISTICA CARNICA RELATIVI ALLA RISTRUTTURAZIONE DELL'EX CASA SOCIALE DI VUEZZIS E STALIS.
CIG	B7CB4BAFC9
CUP	D33C24000220006
Importo appalto	902.777,99 EUR
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO

- che con determina di avvio del procedimento n. 661 del 21.07.2025 è stata indetta la procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. c) del Decreto Legislativo n. 36 del 2023;
- che, in data 28.07.2025, con lettera di invito, di cui ai seguenti protocolli, sono stati invitati a presentare offerta n. 13 (tredici) operatori economici:

Operatori Economici	Comune	N. protocollo
VENUTI LINO SRL	Tarcento (UD)	n.21504 del 28/07/2025
RESTAURI & COSTRUZIONI SRL	Tavagnacco (UD)	n.21505 del 28/07/2025
DEL MISTRO GIACOBBE S.R.L.	Maniago (PN)	n.21506 del 28/07/2025
DI BETTA GIANNINO SRL	Nimis (UD)	n.21507 del 28/07/2025
IMPRESA TILATTI RINALDO S.R.L.	Udine (UD)	n.21508 del 28/07/2025
L'UNIONE SOC. COOP.	Enemonzo (UD),	n.21509 del 28/07/2025
Monticolo&Foti Edilizia Srl	Sgonico (TS)	n.21510 del 28/07/2025
FRANCO LAVINA COSTRUZIONI SRL	Tambre (BL)	n.21511 del 28/07/2025
I.C.E.S. IMPRESA COSTRUZIONI EDILI STRADALI S.R.L.	Martignacco (UD)	n.21512 del 28/07/2025
IMPRESA STAFETTA S.R.L.	Udine (UD)	n.21513 del 28/07/2025
DI GIUSTO STRADE S.R.L.	Magnano in Riviera (UD)	n.21514 del 28/07/2025
Frappa Edilizia S.R.L.	Camino al Tagliamento (UD)	n.21515 del 28/07/2025
Alpina costruzioni s.r.l.	Udine (UD)	n.21516 del 28/07/2025

- che, alla data di scadenza per la presentazione dell'offerta fissata per il giorno 08.08.2025 ore 18:00, sono pervenute n. 7 (sette) risposte disponibili per la valutazione;
- che, in data **11.08.2025 ore 14:15**, il seggio di gara presieduto dal sottoscritto Responsabile del procedimento, geom. Orlando Gonano, procede quindi all'apertura della busta "A" contenente la documentazione amministrativa:

Concorrente	Data e ora arrivo	Protocollo	Offerta
Frappa Edilizia S.R.L.	01.08.2025 ore 09:27	n. 22295 del 01/08/2025	AMMESSA
FRANCO LAVINA COSTRUZIONI SRL	06.08.2025 ore 09.07	n. 22828 del 06/08/2025	AMMESSA



COMUNITÀ DI MONTAGNA DELLA CARNIA

Alpina costruzioni s.r.l.	06.08.2025 ore 15:05	n. 22919 del 06/08/2025	AMMESSA
DEL MISTRO GIACOBBE S.R.L.	06.08.2025 ore 17:54	n. 22929 del 06/08/2025	AMMESSA
IMPRESA TILATTI RINALDO S.R.L.	07.08.2025 ore 19:38	n. 23114 del 07/08/2025	AMMESSA
IMPRESA STAFETTA S.R.L.	08.08.2025 ore 10:17	n. 23176 del 08/08/2025	AMMESSA
L'UNIONE SOC. COOP.	08.08.2025 ore 14:47	n. 23262 del 08/08/2025	AMMESSA

SI PROVEDE QUINDI

- all'apertura della busta contenente le offerte dei concorrenti ammessi alla gara che hanno offerto il seguente ribasso sull'importo a base di gara, al netto degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso:

Num.	Operatore economico	Ribasso
1	Frappa Edilizia S.R.L.	0,470%
2	FRANCO LAVINA COSTRUZIONI SRL	8,200%
3	Alpina costruzioni s.r.l.	2,120%
4	DEL MISTRO GIACOBBE S.R.L.	0,160%
5	IMPRESA TILATTI RINALDO S.R.L.	1,821%
6	IMPRESA STAFETTA S.R.L.	6,970%
7	L'UNIONE SOC. COOP.	1,400%

- Constatato che le offerte sono in numero superiore a 5 si procede, ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs. n. 36/2023 e come previsto al punto 5 della lettera di invito, al calcolo della soglia di anomalia con conseguente esclusione delle offerte che risultino anormalmente basse, utilizzando il metodo A di cui all'Allegato II.2 del D.lgs. n. 36/2023. La soglia di anomalia risulta pari a 6,97, come segue:

Num.	Operatore economico	Ribasso	Calcolo lettera a)		Scarto medio
1	FRANCO LAVINIA COSTRUZIONI	8,200			
2	IMPRESA STAFFETTA	6,970	IMPRESA STAFFETTA	6,970	4,414
3	ALPINA COSTRUZIONI	2,120	ALPINA COSTRUZIONI	2,120	
4	IMPRESA TILATTI	1,821	IMPRESA TILATTI	1,821	
5	UNIONE SOC. COOP.	1,400	UNIONE SOC. COOP.	1,400	
6	FRAPPA EDILIZIA	0,470	FRAPPA EDILIZIA	0,470	
7	DEL MISTRO GIACOBBE	0,160			
			Somma lett. a)	12,781	
			Media lett. a)	2,556	
			Scarto medio aritmetico lett. b)		4,414
			Rapporto lett. c)		1,727
			Soglia di anomalia		6,970



SI PROPONE QUINDI

L'aggiudicazione in favore di ALPINA COSTRUZIONI S.R.L. con sede in Tarcento (UD), Via Coja di Levante n. 4, C.F./P.IVA 01281970309, per l'importo di **884.308,79** (ottocentottantaquattromilatrecentotto virgola settantanove) **EUR**, di cui 31.589,08 (trentunomilacinquecentottantanove virgola otto) EUR per gli oneri per la sicurezza, oltre IVA nei termini di legge.

Il RUP: Geom. Orlando Gonano