



COMUNITÀ DI MONTAGNA DELLA CARNIA

Via Carnia Libera 1944, n. 15 - 33028 TOLMEZZO (UD)

C.F. 93021640300 – P. I. 02862960305

E-mail: segreteria@carnia.comunitafvg.it – Sito web: www.carnia.comunitafvg.it

Pec: comunita.carnia@certgov.fvg.it - Tel. +39 0433 487711

Procedura ai sensi dell'art. 187 del D.lgs. n. 36/2023

VERBALE DI GARA

Oggetto	(25-9930) C.U.C. DELLA CARNIA – COMUNE DI PAVIA DI UDINE – CONCESSIONE DI SERVIZI PER LA GESTIONE DELL'ASILO NIDO COMUNALE "PICCOLI PASSI".
CIG	B67FA064EE
Importo di gara	1.662.969,39 EUR
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO

- che, con determina di avvio del procedimento n. 323 del 14.04.2025 è stata indetta la Procedura negoziata ai sensi dell'art. 187 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023;
- che, con lettera di invito, protocollo n. 12269/2025 del 07.05.2025, sono stati invitati a presentare offerta tutti gli operatori economici che, alla data di scadenza dell'indagine di mercato (protocollo n. 10682/2025 del 15.04.2025), hanno presentato manifestazione di interesse:

Operatori economici	Comune
Codess Friuli Venezia Giulia Cooperativa Sociale Onlus	Udine
Sodexo Italia Spa	Cinisello Balsamo (MI)
Società Cooperativa Sociale "Raggio di sole" - ONLUS	Casoria (NA)
Cooperativa Sociale	Reggio nell'Emilia
ELIOR RISTORAZIONE S.P.A.	Milano

- che, alla data di scadenza per la presentazione dell'offerta fissata per il giorno 19.05.2025 ore 12:00, sono pervenute n. 2 (due) risposte disponibili per la valutazione:

Concorrente	Data e ora arrivo	Protocollo	Offerta
Codess Friuli Venezia Giulia Cooperativa Sociale Onlus	19/05/2025 11:21	n. 18021 del 27.06.2025	AMMESSA
Cooperativa Sociale	16/05/2025 16:01	n. 18024 del 27.06.2025	AMMESSA

- che, con determinazione n. 424 di data 22.05.2025, è stata nominata la commissione giudicatrice così composta:
 - Presidente: dott.ssa Valentina Rosso, dipendente della Comunità;
 - Commissari:
 - dott. Stefano Di Lena, dipendente del Comune di Conegliano;
 - dott.ssa Michela Fuser, dipendente del Comune di Conegliano;



COMUNITÀ DI MONTAGNA DELLA CARNIA

- che la commissione ha quindi provveduto all'apertura ed alla valutazione della busta "B" contenente l'offerta tecnica:

RISULTANZE OFFERTA TECNICA:

Criterio I. Progetto gestionale/educativo del servizio

Subcriterio I.i. Programmazione e realizzazione del progetto educativo

Operatore economico	Coefficienti provvisori			Coefficiente definitivo	Punteggio
	Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3		
CODESS FVG	0,9	0,8	0,8	0,833	12,50
COOPERATIVA SOCIALE	0,8	0,7	0,7	0,733	11,00

Subcriterio I.ii. Articolazione attività giornaliere

Operatore economico	Coefficienti provvisori			Coefficiente definitivo	Punteggio
	Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3		
CODESS FVG	0,9	0,8	0,8	0,833	6,67
COOPERATIVA SOCIALE	0,7	0,6	0,7	0,667	5,33

Subcriterio I.iii. Fase di inserimento

Operatore economico	Coefficienti provvisori			Coefficiente definitivo	Punteggio
	Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3		
CODESS FVG	0,9	0,9	0,8	0,867	2,60
COOPERATIVA SOCIALE	0,7	0,7	0,7	0,7	2,10

Subcriterio I.iv. Coinvolgimento delle famiglie

Operatore economico	Coefficienti provvisori			Coefficiente definitivo	Punteggio
	Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3		
CODESS FVG	0,9	1	0,8	0,9	5,40
COOPERATIVA SOCIALE	0,8	0,7	0,6	0,7	4,20

Criterio II. Struttura organizzativa e gestione del personale

Subcriterio II.i. Organizzazione figure professionali

Operatore economico	Coefficienti provvisori			Coefficiente definitivo	Punteggio
	Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3		
CODESS FVG	0,9	1	0,9	0,933	11,20
COOPERATIVA SOCIALE	0,8	0,7	0,7	0,733	8,80

Subcriterio II.ii. Selezione e sostituzione del personale

Operatore economico	Coefficienti provvisori			Coefficiente definitivo	Punteggio
	Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3		
CODESS FVG	0,8	0,7	0,7	0,733	2,93
COOPERATIVA SOCIALE	0,9	0,7	0,7	0,767	3,07

Subcriterio II.iii. Turn-over personale

Operatore economico	Coefficienti provvisori			Coefficiente definitivo	Punteggio
	Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3		
CODESS FVG	0,7	0,7	0,6	0,667	2,67
COOPERATIVA SOCIALE	0,8	0,7	0,7	0,733	2,93



COMUNITÀ DI MONTAGNA DELLA CARNIA

Subcriterio II.iv. Piano di formazione del personale

Operatore economico	Coefficienti provvisori			Coefficiente definitivo	Punteggio
	Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3		
CODESS FVG	0,8	0,6	0,7	0,7	2,80
COOPERATIVA SOCIALE	0,9	0,7	0,8	0,8	3,20

Criterio III. Gestione delle attività ausiliarie

Subcriterio III.i. Servizio di refezione

Operatore economico	Coefficienti provvisori			Coefficiente definitivo	Punteggio
	Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3		
CODESS FVG	0,9	0,9	0,9	0,9	9,00
COOPERATIVA SOCIALE	0,9	1	0,9	0,933	9,33

Subcriterio III.ii. Servizio di pulizia

Operatore economico	Coefficienti provvisori			Coefficiente definitivo	Punteggio
	Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3		
CODESS FVG	1	0,9	0,9	0,933	9,33
COOPERATIVA SOCIALE	0,9	0,9	0,8	0,867	8,67

Criterio IV. Monitoraggio della qualità del servizio

Subcriterio IV.i. Monitoraggio della qualità del servizio

Operatore economico	Coefficienti provvisori			Coefficiente definitivo	Punteggio
	Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3		
CODESS FVG	0,9	0,9	0,8	0,867	4,33
COOPERATIVA SOCIALE	0,9	0,9	0,9	0,9	4,50

Criterio V. Proposte migliorative

Subcriterio V.i. Proposte migliorative

Operatore economico	Coefficienti provvisori			Coefficiente definitivo	Punteggio
	Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3		
CODESS FVG	1	1	0,9	0,967	3,87
COOPERATIVA SOCIALE	0,8	0,7	0,7	0,733	2,93

OFFERTA TECNICA:

Operatore economico	Punteggio offerta tecnica	Riparametrazione
CODESS FVG	73,30	85,00
COOPERATIVA SOCIALE	66,06	76,60

SI PROVVEDE QUINDI

- in data 30.05.2025 ore 08:15, all'apertura della busta "C" contenente l'offerta economica:

Operatore economico	Ribasso offerto	Punteggio offerta economica
CODESS FVG	2,53%	15,00
COOPERATIVA SOCIALE	1,20%	8,20



COMUNITÀ DI MONTAGNA DELLA CARNIA

OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA

Concorrente	Punteggio offerta tecnica	Punteggio offerta economica	PUNTEGGIO TOTALE
CODESS FVG	85,00	15,00	100
COOPERATIVA SOCIALE	76,60	8,20	84,80

SI PROPONE QUINDI

L'aggiudicazione in favore di Codess Friuli Venezia Giulia Cooperativa Sociale Onlus con sede in Udine, Viale Trieste n. 89, C.F./P.IVA 02122950302, per un ribasso sulle tariffe piene pari a 2,53 (due/cinquantatre) %.

LA COMMISSIONE

dott.ssa Valentina Rosso *[Documento firmato digitalmente]*

dott. Stefano Di Lena *[Documento firmato digitalmente]*

dott.ssa Michela Fuser