



# COMUNITÀ DI MONTAGNA DELLA CARNIA

Via Carnia Libera 1944, n. 15 - 33028 TOLMEZZO (UD)

C.F. 93021640300 – P. I. 02862960305

E-mail: [segreteria@carnia.comunitafvg.it](mailto:segreteria@carnia.comunitafvg.it) – Sito web: [www.carnia.comunitafvg.it](http://www.carnia.comunitafvg.it)

Pec: [comunita.carnia@certgov.fvg.it](mailto:comunita.carnia@certgov.fvg.it) - Tel. +39 0433 487711

COMUNITÀ DI MONTAGNA DELLA CARNIA – COMUNE DI TARVISIO – SERVIZI TECNICI PER L'INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE DI UN IMMOBILE IN VIA PLEZZUT N. 5 VOLTA ALLA REALIZZAZIONE DI UNITÀ RESIDENZIALI PER NUOVE MODALITÀ ABITATIVE. CUP: H87I24000030002, CIG: B68F56BA00.														
AVVISO APPALTO AGGIUDICATO														
1	Nome, numero di identificazione, ove previsto, indirizzo comprensivo di codice NUTS, telefono, fax, posta elettronica e indirizzo Internet della stazione appaltante e, se diverso, del servizio al quale rivolgersi per informazioni complementari.	Comunità di montagna della Carnia Tolmezzo, via Carnia Libera 1944, n. 29 Tel: 0433.487711, P.E.C. <a href="mailto:comunita.carnia@certgov.fvg.it">comunita.carnia@certgov.fvg.it</a> C.F. 93021640300, P.IVA 02862960305												
2	Tipo di stazione appaltante e principale attività esercitata.	P.A.												
3	Se del caso, l'indicazione che la stazione appaltante è una centrale di committenza o che si tratta di una qualsiasi altra forma di appalto congiunto.	Centrale Unica di Committenza												
4	Codici CPV.	\\ \\												
5	Il codice NUTS del luogo principale per l'esecuzione dei lavori nel caso di appalti di lavori o il codice NUTS del luogo principale di consegna o di prestazione per gli appalti di forniture e di servizi.	ITH42												
6	Descrizione dell'appalto: natura ed entità dei lavori, natura e quantità o valore delle forniture; natura ed entità dei servizi. Se l'appalto è suddiviso in lotti, tali informazioni sono fornite per ogni lotto. Eventualmente, una descrizione di qualsiasi opzione.	Servizi tecnici relativi all'intervento di "ristrutturazione di un immobile in Via Plezzut n. 5 a Tarvisio volta alla realizzazione di unità residenziali per nuove modalità abitative". Importo dell'appalto: € 202.780,22.												
7	Tipo di procedura di aggiudicazione; nel caso di procedura negoziata senza previa pubblicazione, motivazione del ricorso a tale procedura.	Procedura negoziata di cui all'art. 50, co. 1, lett. e), del D.lgs. n. 36/2023												
8	Eventualmente, indicare se: a) si tratta di un accordo quadro; b) si tratta di un sistema dinamico di acquisizione.	\\ \\												
9	I criteri di cui all'articolo 108 che sono stati utilizzati per l'aggiudicazione dell'appalto o degli appalti. Se del caso, l'indicazione se è stato fatto ricorso a un'asta elettronica (in caso di procedure aperte o ristrette o di procedure competitive con negoziazione).	Criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo.												
10	Data di conclusione dei contratti o degli accordi quadro a seguito della decisione di aggiudicazione o conclusione.	Data aggiudicazione appalto: 16.06.2025 (Determinazione n. 534/2025)												
11	Numero di offerte ricevute con riferimento a ciascun appalto, compresi: a) numero di offerte ricevute da operatori economici costituiti da piccole e medie imprese; b) numero di offerte ricevute da un altro Stato membro o da un paese terzo; c) numero di offerte ricevute per via elettronica.	<table border="1"><thead><tr><th>Operatore economico</th><th>Ribasso</th></tr></thead><tbody><tr><td>MENTIL FEDERICO</td><td>10,0027%</td></tr><tr><td>CHIAPPINI ALBERTO</td><td>---</td></tr><tr><td>TONEGUZZI GABRIELE</td><td>---</td></tr><tr><td>MARINI ALBERTO</td><td>---</td></tr><tr><td>ROMANO DOMENICO</td><td>---</td></tr></tbody></table>	Operatore economico	Ribasso	MENTIL FEDERICO	10,0027%	CHIAPPINI ALBERTO	---	TONEGUZZI GABRIELE	---	MARINI ALBERTO	---	ROMANO DOMENICO	---
Operatore economico	Ribasso													
MENTIL FEDERICO	10,0027%													
CHIAPPINI ALBERTO	---													
TONEGUZZI GABRIELE	---													
MARINI ALBERTO	---													
ROMANO DOMENICO	---													
12	Per ciascuna aggiudicazione: nome, indirizzo comprensivo di codice NUTS, telefono, fax, posta elettronica e indirizzo Internet dell'aggiudicatario o degli aggiudicatari, comprese: a) informazioni che specificano se l'aggiudicatario è una piccola e media impresa; b) informazioni che specificano se l'appalto è stato aggiudicato a un gruppo di operatori economici (joint-venture, consorzio o altro).	RTP da costituire tra: - arch. Federico Mentil (mandatario/capogruppo) studio in Via Q. Ermacora 6/D – 33028 Tolmezzo (UD), C.F. MNTFRC68M17Z133Y/ P.IVA 03168390304; - p.i. Stefano Arnoldo (mandante) con studio in Via Centa 15 – 33045 Nimis (UD), C.F. RNLFSN80E19L483Y/ P.IVA 02612650305;												

Servizio opere pubbliche – Centrale Unica di Committenza

E-mail: [operepubbliche@carnia.comunitafvg.it](mailto:operepubbliche@carnia.comunitafvg.it)

Orlando Gonano – n. tel. diretto +39 0433 487737





## COMUNITÀ DI MONTAGNA DELLA CARNIA

		<p>- p.i. Roberto Cappellari (mandante) con studio in Piazza Italia 7 – 33072 Casarsa della Delizia (PN), C.F. CPPRRT89E21A757P/ P.IVA 02703080305;</p> <p>- arch. Giulia Pecol (mandante) con studio in Via Q. Ermacora 6/D – 33028 Tolmezzo (UD), C.F. PCLGLI87C42L195W/ P.IVA 02801410305;</p> <p>- arch. Marco Ragonese (mandante) con studio in Viale G. D’Annunzio – 34138 Trieste (TS), C.F. RGNMRC74C06G273S/ P.IVA 02951090832;</p> <p>- p.i. Giovanni Romanin (mandante) con studio in Borgata Cjolos 1- 33020 Forni Avoltri (UD), C.F. RMNGNN86T22D962E/ P.IVA 02722710304;</p> <p>- arch. Massimo Venturini (mandante) con studio in Via Santa Lucia 39 – 33013 Gemona del Friuli (UD), C.F. VNTMSM70L30D962D/ P.IVA 02217690300.</p>
13	Valore dell’offerta (o delle offerte) vincente o dell’offerta massima e dell’offerta minima prese in considerazione ai fini dell’aggiudicazione o delle aggiudicazioni dell’appalto.	€ 195.682,72, oltre alla cassa previdenziale e all’IVA di legge.
14	Se del caso, per ogni aggiudicazione, valore e parte dell’appalto che può essere subappaltato a terzi.	\\ \\
15	Informazioni che indicano se l’appalto è connesso a un progetto e/o programma finanziato dai fondi dell’Unione europea.	\\ \\
16	Denominazione e indirizzo dell’organo responsabile delle procedure di ricorso e, se del caso, di mediazione. Precisazioni dei termini per la proposizione del ricorso o, se del caso, nome, indirizzo, numero di telefono e di fax, nonché indirizzo di posta elettronica del servizio presso il quale si possono richiedere tali informazioni.	T.A.R. del Friuli Venezia Giulia - Piazza Unità d’Italia 7 - 34121 Trieste – Tel. 0406724711 - Fax 0406724720 – P.E.C.: <a href="mailto:tarts-segrprotocolloamm@ga-cert.it">tarts-segrprotocolloamm@ga-cert.it</a>
17	Data (e) e riferimento (i) di precedenti pubblicazioni nella Gazzetta ufficiale dell’Unione europea o nella Gazzetta ufficiale della Repubblica italiana relative al contratto/ai contratti di cui al presente avviso.	\\ \\
18	Data d’invio dell’avviso.	17.06.2025
19	Altre eventuali informazioni.	\\ \\

Il Responsabile: Orlando Gonano (firmato digitalmente)